



Výpis usnesení
č. 2617 – č. 2639
z 90. schůze Rady města
konané dne 5.10.2026

USNESENÍ č. 2617/26/RM90

Informace vedení města o proběhlých jednáních

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

informace vedení města o proběhlých jednáních.

Zodpovědná osoba: Mgr. Jaromír Dvořák
starosta

Termín: 05. 10. 2026

USNESENÍ č. 2618/26/RM90

Kontrola plnění usnesení

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o kontrole plnění usnesení.

Zodpovědná osoba: Pavlína Fafalová
Sekretariát

Termín: 05. 10. 2026

USNESENÍ č. 2619/26/RM90

Dodatek č. 1 STRABAG SIS a.s. - investiční akce - Regenerace sídliště Husova-Jiráskova, Nový Bor - realizace 2026

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k SoD investiční akce "Regenerace sídliště Husova-Jiráskova, Nový Bor – realizace 2026" mezi městem Nový Bor a společností STRABAG SIS a.s. IČ: 453 59 041, kterým se navyšuje konečná cena díla.

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem dodatku č. 1 k SoD mezi městem Nový Bor a společností STRABAG SIS a.s. IČ: 453 59 041

Zodpovědná osoba: Ing. Lukáš Michvot
Referent investic 4

Termín: 30. 11. 2026

USNESENÍ č. 2620/26/RM90

Schválení účetní závěrky Základní školy Nový Bor, Generála Svobody 114, okres Česká Lípa, příspěvková organizace sestavené k 31.08.2026

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

mimořádnou účetní závěrku a inventarizační zprávu Základní školy Nový Bor, Generála Svobody 114, okres Česká Lípa, příspěvková organizace, IČ: 72743964, sestavenou k rozvahovému dni 31.08.2026.

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: 31. 10. 2026

USNESENÍ č. 2621/26/RM90

Investiční záměry škol

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s investičními záměry škol a školských zařízení města Nový Bor a s jejich zařazením do strategického dokumentu Strategický rámec MAP pro území SO Nový Bor a SO Česká Lípa do roku 2028.

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: 31. 10. 2026

USNESENÍ č. 2622/26/RM90

Vytvoření společného školského obvodu s obcí Okrouhlá na zajištění povinné školní docházky pro žáky 4. - 9. ročníku ZŠ

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s vytvořením společného školského obvodu s obcí Okrouhlá na zajištění povinné školní docházky pro žáky 4. - 9. ročníku základní školy.

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: 31. 10. 2026

USNESENÍ č. 2623/26/RM90

Žádost příspěvkové organizace MŠ "Klíček" o převod prostředků z položky Platy zaměstnanců do OOV

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

převod finančních prostředků z položky 5011 - Platy na položku 5021 - Ostatní osobní výdaje (OOV) ve výši 84.475 Kč ve schváleném rozpočtu MŠ "Klíček".

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: 31. 10. 2026

USNESENÍ č. 2624/26/RM90

Žádost příspěvkové organizace DDM "Smetanka" o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přijetí účelově určeného finančního daru Domem dětí a mládeže "Smetanka", Nový Bor, okres Česká Lípa, příspěvková organizace, ve výši 25.000 Kč, v kalendářním roce 2026 od dárce Gesou z.s., se sídlem na adrese Skalická 1471, 473 01 Nový Bor, IČ: 22825894.

Zodpovědná osoba: RNDr. Alena Forgáčová
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: 31. 10. 2026

USNESENÍ č. 2625/26/RM90

Schválení čerpání Fondu odměn za účelem vyplacení mimořádné odměny ředitelce Základní školy Gen. Svobody 114, Nový Bor

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

čerpání Fondu odměn za účelem vyplacení mimořádné odměny ředitele Základní školy Gen. Svobody 114 Nový Bor, IČ: 70975191 za splnění mimořádných úkolů spojených se stěhováním a reorganizací školy.

Zodpovědná osoba: **RNDr. Alena Forgáčová**
vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Termín: 31. 10. 2026

USNESENÍ č. 2626/26/RM90

Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole Služby města Nový Bor, p. o.

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole organizace Služby města Nový Bor, p. o., Purkyňova 227, 473 01 Nový Bor, IČO 223 58 072 za rok 2025, kterou na základě pověření zřizovatele provedla Bc. Soňa Brychtová, referent krizového řízení.

Zodpovědná osoba: **Ing. Jitka Capouchová**
vedoucí odboru správy majetku města

Termín: 05. 10. 2026

USNESENÍ č. 2627/26/RM90

Majetkoprávní vypořádání stavby "Nový Bor - BUS zastávky, parkování ulice Liberecká"

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

- a) ZM schválit uzavření darovací smlouvy č. OLP/02736/2026 mezi Městem Nový Bor jako obdarovaným a Libereckým krajem, IČ 70891508, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, jako dárce, na bezúplatný převod pozemků:
- p. p. č. 453/7 o výměře 37 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
 - p. p. č. 453/8 o výměře 32 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
 - p. p. č. 453/9 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
 - p. p. č. 559/8 o výměře 450 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
 - p. p. č. 559/9 o výměře 245 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
 - p. p. č. 559/10 o výměře 434 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
 - p. p. č. 559/11 o výměře 57 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
 - p. p. č. 559/12 o výměře 18 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
 - p. p. č. 559/13 o výměře 170 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- nacházejících se v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, obci Nový Bor, evidovaných na listu vlastnictví č. 2322 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa.
do majetku Města Nový Bor

a d o p o r u č u j e

ZM pověřit starostu města podpisem darovací smlouvy č. OLP/02736/2026.

Zodpovědná osoba: **Alena Dušková**
Nemovitosti

Termín: 30. 06. 2027

a d o p o r u č u j e

- b) ZM schválit záměr bezúplatně převést z majetku města pozemek:

p. p. č. 475/2 o výměře 17 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, obci Nový Bor, a evidované na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

do výlučného vlastnictví Libereckého kraje se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, IČO 70891508, DIČ CZ70891508, za účelem vzájemného bezúplatného majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbou: "Nový Bor - BUS zastávky, parkování ulice Liberecká"

Zodpovědná osoba: Alena Dušková
Nemovitosti

Termín: 30. 06. 2027

USNESENÍ č. 2628/26/RM90

Žádost o prodej části pozemku p. č. 439/1 v k. ú. Nový Bor (lokalita Wolkerova)

Rada města po projednání

n e d o p o r u č u j e

ZM schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 439/1 v katastrálním území Nový Bor o výměře přibližně 30 m² z celkové výměry 1 669 m², druh pozemku zahrada.

Zodpovědná osoba: Alena Dušková
Nemovitosti

Termín: 31. 12. 2026

USNESENÍ č. 2629/26/RM90

Žádost o prodej pozemku pč. 660/1 v k.ú. Nový Bor (lokalita Křížíkova)

Rada města po projednání

n e d o p o r u č u j e

ZM schválit záměr prodat pozemek pč. 660/1 v k.ú. Nový Bor.

Zodpovědná osoba: Alena Dušková
Nemovitosti

Termín: 31. 12. 2026

USNESENÍ č. 2630/26/RM90

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě "CL 041 160 Nový Bor, Pihel, Bukovany - V_2006_prodloužení řad_B"

Rada města po projednání

s c h v á l u j e

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku pč. 53 v k.ú. Bukovany u Nového Boru (ve vlastnictví [redacted] - služební pozemek) spočívající v právu zřídit, udržovat, strpět umístění a provozovat stavbu "CL 041 160 Nový Bor, Pihel, Bukovany - V_2006_prodloužení řad_B", jakož i provádění na inženýrské síti její úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě, mezi [redacted] dat. nar. [redacted] bytem [redacted] jako vlastník pozemku povinného ze služebnosti, společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ:49099469, jako oprávněným ze služebnosti a Městem Nový Bor, IČ 00260771, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, jako investorem, v rozsahu dle geometrického plánu č. 455-67/2022, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu 1.000 Kč, kterou uhradí investor,

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Zodpovědná osoba: Alena Dušková

Termín: 30. 06. 2027

Nemovitosti

USNESENÍ č. 2631/26/RM90

Uzavření smluv o zřízení věcného břemena ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- a) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku pč. 1770/1 v k.ú. Janov u Nového Boru (v majetku města-slужебný pozemek) spočívající v právu zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy, a v právu vstupu a vjezdu na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním zařízení distribuční soustavy, mezi Městem Nový Bor jako povinným a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, jako oprávněným, v rozsahu dle geometrického plánu č. 817-595/2026 na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu 2.720 Kč + DPH

a s c h v a l u j e

- b) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku 851/5 v k.ú. Pihel (v majetku města-slужебný pozemek) spočívající v právu zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy tj. kabelové vedení NN, a v právu vstupu a vjezdu na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním zařízení distribuční soustavy, mezi Městem Nový Bor jako povinným a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, jako oprávněným, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1357 - 402/2026 na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu 4.070 Kč + DPH

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem smluv o zřízení věcného břemene.

Zodpovědná osoba: **Alena Dušková**
 Nemovitosti

Termín: 31. 12. 2026

USNESENÍ č. 2632/26/RM90

Uzavření smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- a) uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby k pozemku pč. 875 v k.ú. Nový Bor (v majetku města - budoucí služebný pozemek) mezi městem Nový Bor jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, jako budoucím oprávněným. Obsahem věcného břemene bude právo budoucího oprávněného umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost budoucího povinného výkon těchto práv strpět, v rozsahu dle situačního snímku, na dobu neurčitou.
Cena za zřízení věcného břemene bude činit 2.000 Kč + DPH, dle ceníku úhrad za zřizování věcných břemen k nemovitostem ve vlastnictví Města Nový Bor, schváleného usnesením Rady města Nový Bor č. 116/22/RM4 ze dne 12.12.2022, jelikož se jedná o investiční akci - přeložku vyvolanou městem

a s c h v a l u j e

- b) uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby k pozemku pč. 1328/1, pč. 1327, pč. 320, pč. 1341/2 a pč. 1319/2 v k.ú. Pihel (v majetku města - budoucí služební pozemek) mezi městem Nový Bor jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, jako budoucím oprávněným. Obsahem věcného břemene bude právo budoucího oprávněného umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost budoucího povinného výkon těchto práv strpět, v rozsahu dle situačního snímku, na dobu neurčitou.

Cena za zřízení věcného břemene bude činit 2.000 Kč + DPH, dle ceníku úhrad za zřizování věcných břemen k nemovitostem ve vlastnictví Města Nový Bor, schváleného usnesením Rady města Nový Bor č. 116/22/RM4 ze dne 12.12.2022, jelikož se jedná o investiční akci - přeložku vyvolanou městem

a p o v ě ř u j e

- c) starostu města podpisem smluv, dle usnesení a) + b).

Zodpovědná osoba: Alena Dušková
Nemovitosti

Termín: 31. 12. 2026

USNESENÍ č. 2633/26/RM90

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena ve prospěch společnosti Vodafone a.s.

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům pč. 312 v k.ú. Nový Bor, pč. 22, pč. 73, pč. 586 v k.ú. Arnultovice u Nového Boru (v majetku města - budoucí služební pozemek) spočívající v právu provést (dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon) a provozovat stavbu veřejné komunikační sítě pod označením „VDF FOC Nový Bor NBOR03 - II. etapa a v právu vstupu a vjezdu za účelem udržování a provádění oprav stavby, mezi Městem Nový Bor jako budoucím povinným a společností Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, jako budoucím oprávněným, v rozsahu dle situačního snímku, na dobu neurčitou, za úplatu ve výši 66.342 Kč + DPH.

Výše úplaty za zřízení služebnosti je sjednána, dle plánovaného rozsahu zásahu do pozemků (2 ks rozvaděčů). Její výše je stanovena dle ceníku schváleného Radou města Nový Bor usnesením č. 2094/17/RM63 ze dne 21.08.2017, platným ke dni podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, tj. trasa sítě elektronických komunikací a distribuční soustavy na dotčených nemovitostech v částce 200 Kč/bm, (minimálně však 2.000 Kč + DPH), pilíř případně jiný stavební objekt v částce 2.000 Kč/ks. K celkové výši jednorázové náhrady bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Úplatu včetně DPH uhradí budoucí oprávněný před započítáním stavebních prací, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy budoucímu povinnému písemně sdělí, že hodlá započít stavební práce na Stavbě

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Zodpovědná osoba: Alena Dušková
Nemovitosti

Termín: 31. 03. 2027

USNESENÍ č. 2634/26/RM90

Záměr pronájmu pozemku p.č. 917 v k.ú. Nový Bor (lokalita nám. Palackého)

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku p.č. 917 k.ú. Nový Bor, o výměře 287 m², za účelem užívání jako zázemí k bytovému domu, za cenu 5 Kč/m² ročně, na dobu neurčitou.

Zodpovědná osoba: Štěpánka Šrůtová
Pozemky, hřbitovy

Termín: 31. 10. 2026

USNESENÍ č. 2635/26/RM90

Žádost o pronájem prostoru v budově autobusového nádraží v ulici Revoluční

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

- a) žádost pana [REDAKCE] bytem [REDAKCE] o pronájem prostoru v budově autobusového nádraží v ulici Revoluční v Novém Boru za účelem provozování rychlého občerstvení;

n e s c h v a l u j e

- b) zveřejnění záměru pronájmu prostoru v budově autobusového nádraží v ulici Revoluční v Novém Boru za účelem provozování rychlého občerstvení;

Zodpovědná osoba: Jiřina Ešnerová
Byty

Termín: 31. 10. 2026

USNESENÍ č. 2636/26/RM90

Ukončení nájmu nebytového prostoru určeného k podnikání v přízemí č.p. 950 v ul. B. Egermanna v Novém Boru

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

- a) podání nájemkyně [REDAKCE] IČO 72672536, se sídlem V Parku 831, 473 01 Nový Bor, doručené městu dne 16. 9. 2026, označené jako „Výpověď nájmu nebytového prostoru“, týkající se prostoru sloužícího podnikání na adrese B. Egermanna 950, 473 01 Nový Bor;

s c h v a l u j e

- b) uzavření písemné dohody s [REDAKCE] IČO 72672536, o skončení nájmu prostoru sloužícího podnikání na adrese B. Egermanna 950, 473 01 Nový Bor, založeného nájemní smlouvou ze dne 11.10.2017, a to ke dni 31. 10. 2026;

a p o v ě ř u j e

- c) starostu města podpisem dohody o skončení nájmu podle písm. b) tohoto usnesení.

Zodpovědná osoba: Jiřina Ešnerová
Byty

Termín: 31. 10. 2026

USNESENÍ č. 2637/26/RM90

Přidělení bytu v DPS [REDAKCE]

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přidělení bytu č. 39 v ul. Špálova 944 v Novém Boru v domě s pečovatelskou službou pro paní
[redacted] dat. nar.: [redacted] trvale bytem: [redacted]

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem nájemní smlouvy

Zodpovědná osoba: Jiřina Ešnerová
Byty

Termín: 31. 10. 2026

USNESENÍ č. 2638/26/RM90

Přidělení bytu v DPS [redacted]

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přidělení bytu č. 6 v ul. Špálova 944 v Novém Boru v domě s pečovatelskou službou pro pana
[redacted] dat. nar.: [redacted] trvale bytem: [redacted]

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem nájemní smlouvy

Zodpovědná osoba: Jiřina Ešnerová
Byty

Termín: 30. 10. 2026

USNESENÍ č. 2639/26/RM90

Prodej požárního vozidla FM 9 na základě výsledku aukce

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

výsledek aukce na prodej vozidla FM 9 ze dne 29.9.2026

s c h v a l u j e

prodej vozidla VOLVO FM9 vítězi aukce - Obecní Úřad Nučice, IČ: 00233668

Kubrova 31, 252 16 Nučice, Česká republika za cenu 870.000Kč

a p o v ě ř u j e

starostu města Mgr. Jaromíra Dvořáka podpisem kupní smlouvy

Zodpovědná osoba: Ing. Jitka Capouchová
vedoucí odboru správy majetku města

Termín: 30. 11. 2026

Mgr. Jaromír Dvořák
starosta Města Nový Bor