

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

stavební úřad a úřad územního plánování

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: SU 308/2023/UP/Vy

Č.J.: MUNO 26887/2026

VYŘIZUJE: Ing. Vychroň

TEL.: 487 712 427

DATUM: 02.07.2026



MUNOX00WDGXX

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O OPAKOVANÉM VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU SVOR

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako pořizovatel podle § 46 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona v souladu s § 93 odst. 5 písm. c), § 96 odst. 2 a § 103 odst. 3 stavebního zákona,

oznamuje konání opakovaného veřejného projednání návrhu změny č. 4 územního plánu Svor,

které se uskuteční

dne 04.08.2026 (úterý) od 15:00 ve Svoru, č.p. 195, Obecní úřad,

a **oznamuje** místa, kde je možné nahlédnout do návrhu změny č. 4 územního plánu Svor, který je ve spojení s § 103 odst. 3 a § 111 odst. 5 stavebního zákona, v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona, ve spojení s § 334b odst. 1 a 6 stavebního zákona, zveřejněn a vystaven k nahlédnutí v termínu od 02.07.2026 do 19.08.2026 na těchto místech:

- na webových stránkách města Nový Bor (forma umožňující dálkový přístup): <https://www.novy-bor.cz/uzemni-plan-svor-zmena-c-4-navrh-pro-opakovane-projednani/d-12720>
- v budově Obecního úřadu Svor, č.p. 195, 471 51 Svor, v tištěné podobě,
- u pořizovatele, na Městském úřadu Nový Bor, stavebním úřadu a úřadu územního plánování, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, v tištěné podobě.

Na základě uplatněných stanovisek dotčených orgánů podaných v rámci společného jednání a uplatněných připomínek podaných v rámci veřejného projednání byl návrh změny č. 4 územního plánu Svor upraven, viz kapitola C (vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů) a kapitola N (vyhodnocení připomínek) textové části odůvodnění návrhu změny č. 4 územního plánu Svor.

V souladu s § 97 stavebního zákona, ve spojení s § 103 odst. 3 a § 111 odst. 5 stavebního zákona, může každý **do 15 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 19.08.2026**, uplatnit k návrhu změny č. 4 územního plánu Svor písemně své připomínky. K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Dle § 103 odst. 3 stavebního zákona se podstatná úprava (§ 103 odst. 1 stavebního zákona) projednává v rozsahu měněných částí. Připomínky je možné uplatnit jen k podstatné úpravě, jinak se k nim nepřihlíží.

Dle § 97 odst. 2 stavebního zákona musí připomínka kromě obecných náležitostí podání podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.

Dle § 97 odst. 4 stavebního zákona nelze proti návrhu změny č. 4 územního plánu Svor podat námítky podle části šesté správního řádu.

Adresa pro doručení stanovisek a připomínek:

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, ID DS: b7wbphv

Toto oznámení zasílá pořizovatel také v souladu s § 42 odst. 2 stavebního zákona jednotlivě oprávněným investorům.

Ing. Petr Vychroň

úředník ve věcech územního
plánování a stavebního řádu
oprávněná úřední osoba

Lhůta pro vyvěšení:

Toto oznámení bude vyvěšeno do **19.08.2026 (včetně)** na úředních deskách Městského úřadu Nový Bor a Obecního úřadu Svor a zároveň bude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronických úředních deskách Městského úřadu Nový Bor (<https://ud.novy-bor.cz/#/public/uredni-deska>) a Obecního úřadu Svor (<https://www.obecsvor.cz/urad/uredni-deska/>). Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené.

Vyvěšeno na úřední desce

a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne: 02.07.2026

Sejmuto dne:

.....

Vyvěšení, sejmutí a zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl a potvrzuje:

(Příslušný správní úřad potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle § 25 odst. 2 správního řádu.)

.....

Obdrží:

Obec Svor, IDDS: n7rbj8c

sídlo: Svor č.p. 195, 471 51 Svor

SAUL, s.r.o., IDDS: 6wgtxa7

sídlo: U Domoviny 491/1, 460 01 Liberec

oprávnění investoři:

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Správa železnic, státní organizace, IDDS: ucchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město