

Městský úřad Nový Bor

Odbor životního prostředí

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Spisová zn.: ŽP/122/2026 - 55
Čj. dokumentu: MUNO 5719/2026
Čj. portál: Z/2026/26584
Počet listů dokumentu: 4
Vyřizuje: Šlejmarová
Telefon: 487 712 439

Nový Bor 5. června 2026

Koordinované závazné stanovisko k záměru

Stavba: „**CL - Sloup v Čechách, Vodní, p. p. č. 141, kNN**“ v katastrálním území Sloup v Čechách

Stavebník: společnost **ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČO: 247 29 035** zastoupená společností BIMONT s. r. o., se sídlem České mládeže 713/122, 460 08 Liberec, IČO: 477 81 262 na základě plné moci ze dne 28. 1. 2025

Na základě Vaší žádosti ze dne 10. února 2026 k dokumentaci (verze č. 1, ID: SR00X01N70H6) vypracované společností BIMONT s. r. o., se sídlem České mládeže 713/122, 460 08 Liberec, IČO: 477 81 262 a autorizované inženýrem pro technologická zařízení staveb [redacted] datované: prosinec 2025 včetně výkresové části) výše uvedené stavby umístěné na pozemcích (trasa) parc. č. 141, 143/2, 1714, 1880/3 a 1715/2 v katastrálním území Sloup v Čechách, vydává Městský úřad Nový Bor, příslušný dle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), toto koordinované závazné stanovisko k záměru, zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě níže uvedených zvláštních zákonů:

A) ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES po posouzení žádosti, kterou dne 10. února 2026 podala společnost **ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČO: 247 29 035**, zastoupená společností BIMONT s. r. o., se sídlem České mládeže 713/122, 460 08 Liberec, IČO: 477 81 262 na základě plné moci ze dne 28. 1. 2025 (dále jen „žadatel“) pro záměr:

„CL-Sloup v Čechách, Vodní, p. p. č. 141, kNN, č. stavby: IV-12-4028354“ (dále též „záměr“)

na pozemku p. č. 141, 143/2, 1714, 1880/3 a 1715/2 v katastrálním území Sloup v Čechách a k ní připojené projektové dokumentace (verze č. 1, ID: SR00X01N70H6) vypracované společností BIMONT s. r. o., se sídlem České mládeže 713/122, 460 08 Liberec, IČO: 477 81 262 a autorizované inženýrem pro technologická zařízení staveb [redacted] (datované: prosinec 2025 včetně výkresové části) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr: „CL-Sloup v Čechách, Vodní, p. p. č. 141, kNN, č. stavby: IV-12-4028354 na pozemku p. č. 141, 143/2, 1714, 1880/3 a 1715/2 v katastrálním území Sloup v Čechách“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za níže uvedených podmínek:**

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Príslušný vodoprávní úřad uděluje souhlas dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona za těchto podmínek:

1. Celá stavba dle PD vč. součástí a příslušenství zůstane v majetku investora stavby nebo správce stavby (ČEZ Distribuce, a. s.), kterým nejsou a nebudou Lesy České republiky, s. p.
2. V průběhu prací nedojde k znečištění vodního toku nebo poškození koryta toku. Stavební materiál, deponie zeminy, mechanizace apod. budou zajištěny či umístěny tak, aby nedošlo k jejich smyvu do koryta v případě zvýšených průtoků, dešťových srážek, tání sněhu či odchodem ledu. Stavební stroje používané v bezprostřední blízkosti vodních toků nebudou vykazovat úniky ropných látek a olejů, na staveništi budou k dispozici chemické prostředky na likvidaci úniků ropných látek. Odstranění případných škod na vlastní náklady zajistí a hradí investor stavby.
3. Správce vodního toku nenese žádnou odpovědnost za škody a poškození stavby či její části vlivem zvýšených průtoků po dešťových srážkách, tání sněhu nebo odchodem ledu a vlivem povodně.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách

- souhlasu k záměru v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. a)

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 10. února 2026 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro výše uvedený záměr prostřednictvím informačního systému stavebního řízení.

Dne 18.02.2026 pod č.j. MUNO 6782/2026 byla žadateli zaslána výzva k doplnění podané žádosti o stanovisko správce dotčeného vodního toku. Žadatel opakovaně dne 11.03.2026 a dne 23.04.2026 žádal písemně o prodloužení lhůty k doplnění podkladů, žádostem bylo vyhověno. Dne 02.06.2026 bylo doručeno doplnění žádosti.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění (dále jen „zákon o pohřebnictví“).

Žadatel ke své žádosti předložil:

- projektovou dokumentaci vypracovanou společností BIMONT s. r. o., se sídlem České mládeže 713/122, 460 08 Liberec, IČO: 477 81 262 a autorizovanou inženýrem pro technologická zařízení staveb [redacted] datovanou: prosinec 2025 včetně výkresové části,
- stanovisko Povodí Ohře, s. p., Chomutov ze dne 15.01.2026 pod zn. POH/02091/2026-2/032100,
- Stanovisko Lesů ČR, s. p. - správa toků, Teplice ze dne 01.06.2026 pod č. j. LCR956/000211/2026,
- plnou moc k zastupování.

Předmětem projektové dokumentace je nová stavba kabelového vedení NN pro připojení pozemku parcely číslo 141 v katastrálním území Sloup v Čechách, které bude napojeno do stávající distribuční soustavy. Délka trasy 45 m.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán ochrany vod

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že stavba podléhá souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, neboť se nachází v těsné blízkosti vodního toku Dobranovský potok (IDVT 10234638 ve správě státního podniku Lesy ČR). Podmínky souhlasu byly uloženy z důvodu ochrany vodního toku a vychází z podmínek správce vodního toku.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje, ani ve stanoveném záplavovém území, stavba je umístěna v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.
(vypracovala: Andrea Kubátová, tel.: 487 712 435)

Príslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona o lesích, neboť záměr se nenachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa (Bc. Věra Svobodová, tel.: 487 712 441),
- zákon o pohřebnictví (Andrea Kubátová, tel.: 487 712 435).

Upozornění

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny

Při stavební činnosti v blízkosti stávající vegetace dřevin budou dodržovány Standarty péče o přírodu a krajinu AOPK – 01 002 Ochrana dřevin při stavební činnosti a dále bude respektována norma ČSN 83 9061.

(vypracovala: Lucie Moučková, tel.: 487 712 438)

Z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu

Na základě posouzení dle zákona o ochraně ZPF upozorňujeme, že stavba bude provedena dle předložené dokumentace.

V délce celé trasy na zemědělských pozemcích bude sejmuta ornice v tzv. drnu a následně vrácena zpět. Stavba bude umístěna do takové hloubky (dodržení schválených norem), aby bylo možno nadále využívat zemědělský půdní fond. Při vlastní akci bude dodržován zákon o ochraně ZPF a vyhl. č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. V případě, že stavba bude trvat více než 1 rok, máte za povinnost toto oznámit příslušnému orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (MěÚ Nový Bor - odboru životního prostředí) a požádat o vydání souhlasu k dočasnému odnětí zem. půdy ze ZPF a následně platit odvody za dočasné odnětí zem. půdy ze ZPF až do doby ukončení dle zákona o ochraně ZPF.

Stavebník je povinen při vlastní činnosti učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných

a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond.

Pozemky po ukončení prací budou uvedeny do původního stavu, aby je bylo možno nadále využívat pro ZPF.

(vypracovala: Bc. Světlana Svobodová, tel. 487 712 437)

Z hlediska zákona o odpadech

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech, s podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že záměr nepodléhá vydání závazného stanoviska.

Upozorňujeme stavebníka na povinnost zabezpečit využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou (v souladu s hierarchií odpadového hospodářství § 3 odst. 2 zákona

o odpadech) a to tak, že veškeré odpady budou předány do zařízení pro nakládání s odpady,

případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou uchovány pro případnou kontrolu správního orgánu. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem.

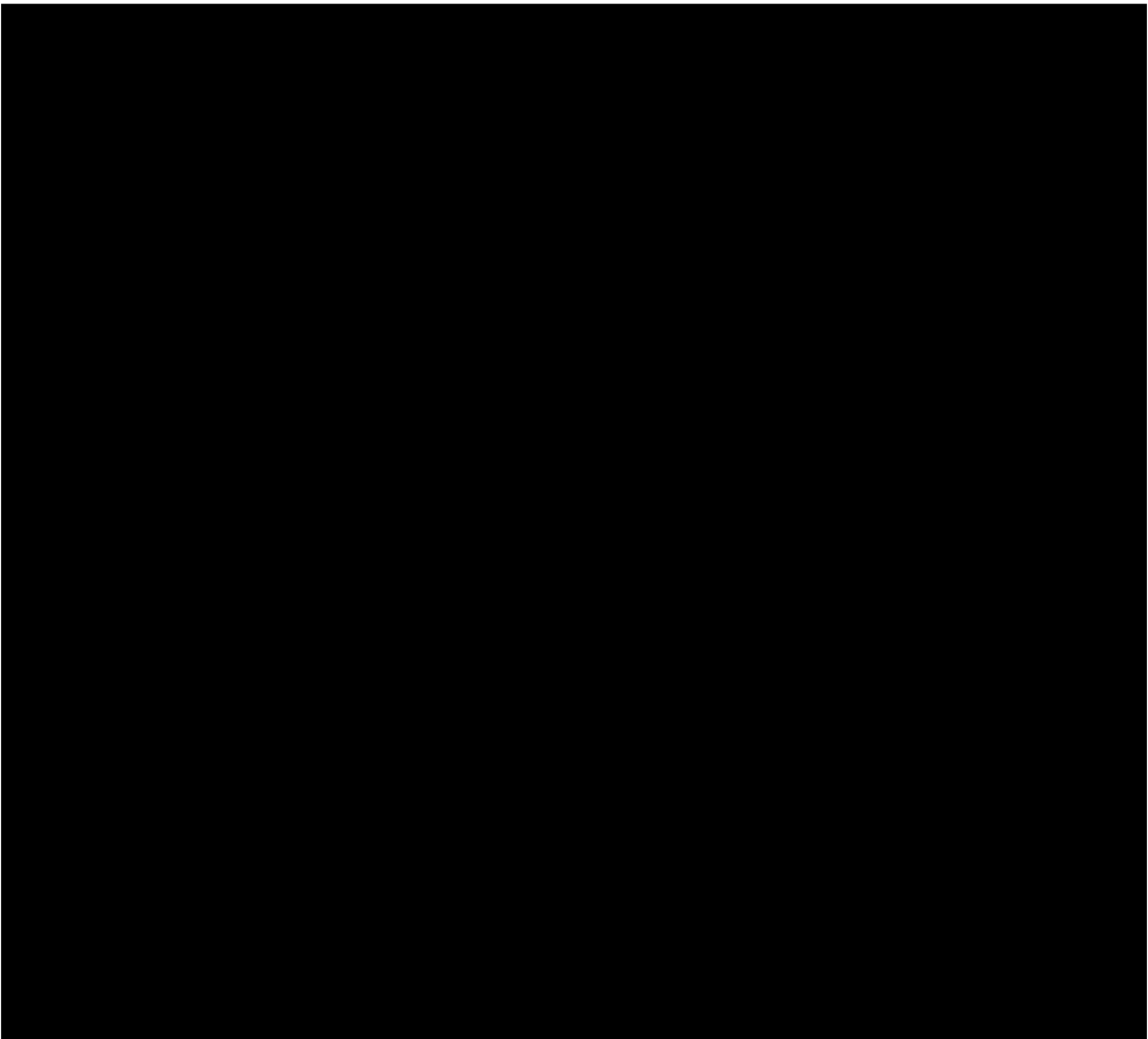
(vypracovala: Jitka Šlejmarová, tel.: 487 712 439)

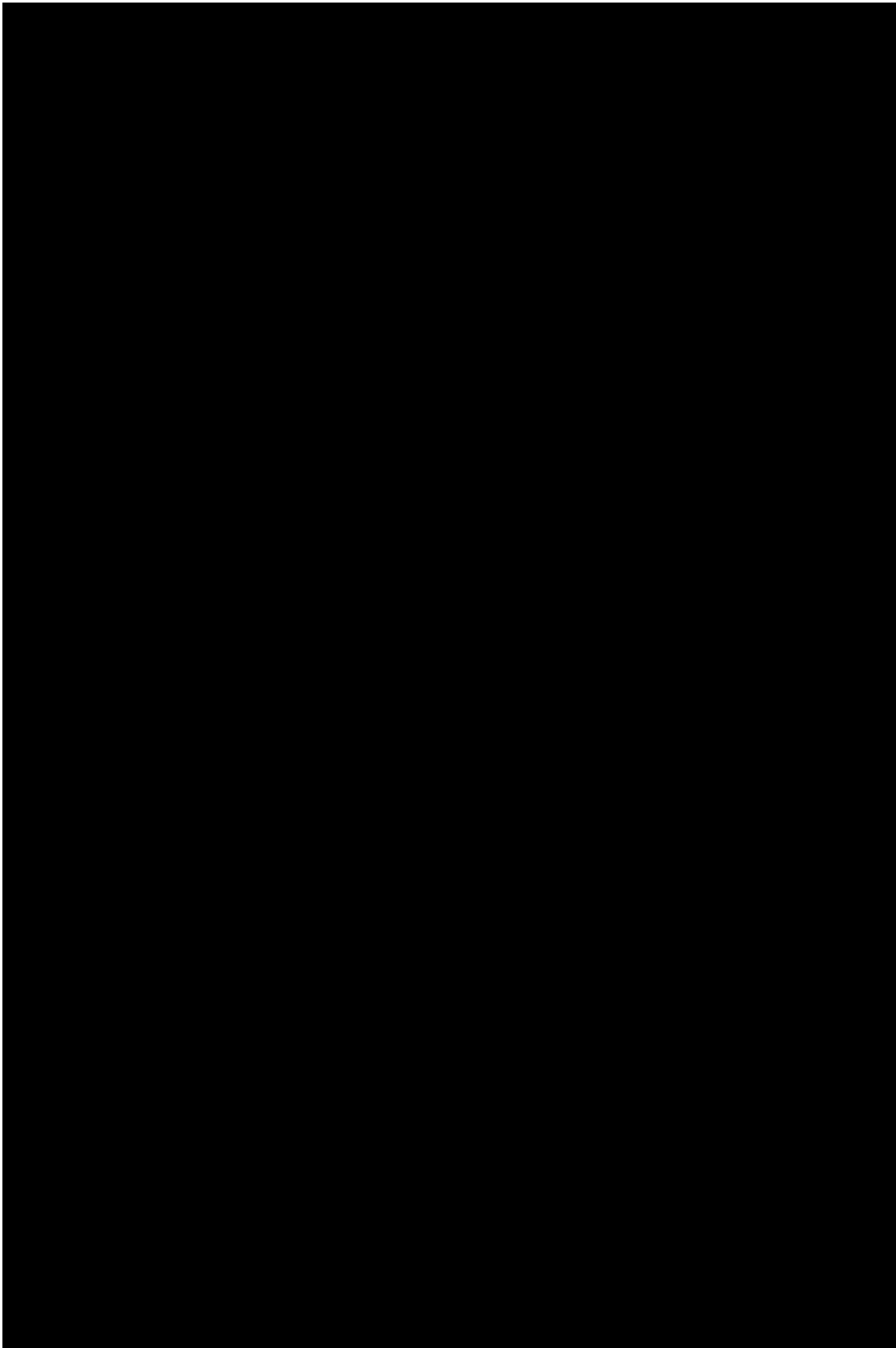
Poučení

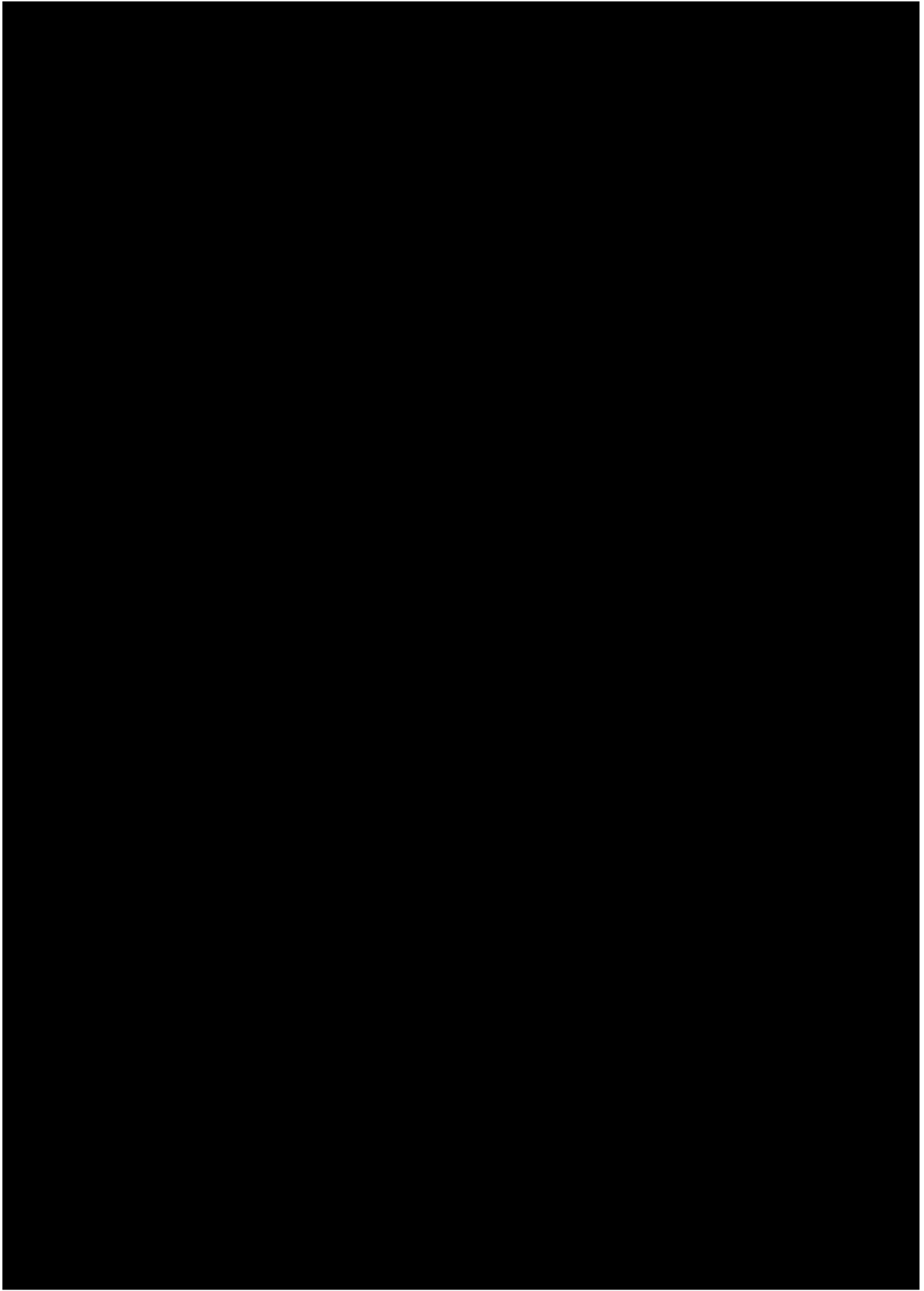
Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

B) ZÁVAZNÉ STANOVISKO







Závěr

Městský úřad Nový Bor, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy k vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 odst. 1 stavebního zákona dospěl k závěru na základě všech jím chráněných zájmů a výše uvedených skutečností, že záměr je za podmínek stanovených v jednotném environmentálním závazném stanovisku a v závazném stanovisku orgánu státní památkové péče přípustný.

Dne 18.02.2026 pod č.j. MUNO 6782/2026 byla žadateli zaslána výzva k doplnění podané žádosti o stanovisko správce dotčeného vodního toku. Žadatel opakovaně dne 11.03.2026 a dne 23.04.2026 žádal písemně o prodloužení lhůty k doplnění podkladů, žádostem bylo vyhověno. Dne 02.06.2026 bylo doručeno doplnění žádosti.

Poučení

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

Ing. Iva Lebrušková

vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Nový Bor

Obdrží

BIMONT s. r. o., se sídlem České mládeže 713/122, 460 08 Liberec, IČO: 47781262, k rukám zaměstnance Karolíny Marešové, DS

Na vědomí (vyrozumění dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES)
Obec Sloup v Čechách, Benešova 280, 471 52 Sloup v Čechách

Tento dokument bude zpřístupněn dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Městského úřadu Nový Bor po dobu nejméně 15 dnů.

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne: 08.06.2026.