



MUNOX00VLH5U

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

odbor životního prostředí

nám. Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: ŽP/82/2026/219/25
Č.J.: MUNO 4217/2026
VYŘIZUJE: Andrea Kubátová
TEL.: 487 712 435
E-MAIL: akubatova@novy-bor.cz

DATUM: 02.02.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Severočeská vodárenská společnost a. s., IČO: 490 99 469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, v zastoupení na základě plné moci ze dne 19.02.2020 společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s, se sídlem Přítkovská 1689/14, 415 50 Teplice, IČO: 490 99 451 v zastoupení zaměstnancem Ing. Jolanou Ondráčkovou na základě pověření ze dne 02.03.2020 (dále jen "stavebník") dne 08.12.2025 podal žádost o povolení záměru:

„CL 006 069 Cvikov, Komenského – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 3512/41, 3512/3, 3512/6, 3600/1, 666/7, 3572/1, 670/9, 635/2 a 1000 v katastrálním území Cvikov, obec Cvikov, kraj Liberecký.

Zájmová lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod: OHL_0990 - „Boberský potok od pramene po ústí do toku Svitávka“ a ve vodním útvaru podzemních vod: 46500 - „Křída dolní Ploučnice a horní Kamenice“, č.h.p. 1-14-03-0460-0-00. Orientační umístění stavby v souřadnicích JTSK: ZÚ: Y = 717 567,56 X = 969 013,26

KÚ: Y = 718 413,18 X = 968 410,84

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

IO 01 Kanalizace - rekonstrukce

- IO 01.1 Stoka A – KTH DN 700 dl. 103,0 m, přepojení přípojek, propojů a rekonstrukce šachet
- IO 01.2 Stoka B – KTH DN 600 dl. 77,0 m
KTH DN 500 dl. 76,0 m
Přepojení přípojek, propojů a rekonstrukce šachet
- IO 01.3 Stoka C - KTH DN 300 dl. 188,0 m, přepojení přípojek, propojů a rekonstrukce šachet

IO 02 Vodovod - rekonstrukce

- IO 02.1 Řad A – PE-HD DN-OD 160, SDR17, dl. 1048,0 m, přepojení přípojek 36 ks, propojů
- IO 02.2 Zásobní Řad „Kotelna“ – PE-HD DN-OD 110, SDR17, dl. 13,0 m
- IO 02.3 Zrušení vodovodního okruhu – LTH DN 100, dl. 110,0 m

Účelem stavby je rekonstrukce části stávajícího vodovodu a jednotné kanalizace pro zajištění bezproblémového zásobování objektů pitnou vodou a odkanalizování objektů v dané lokalitě.

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce části stávajícího vodovodu a jednotné kanalizace v ulici Komenského ve Cvikově. Součástí stavby je propojení na stávající síť, přepojení přípojek a propojů, rekonstrukce kanalizačních šachet. V rámci rekonstrukce vodovodu bude zrušen jeden vodovodní okruh rozvodné sítě, který je poruchový a v neprovozním stavu. S vyřazením okruhu souvisí rekonstrukce vodovodního zásobního řádu pro kotelnu (IO 02.2). Rekonstrukce bude probíhat pokládkou do otevřeného paženého výkopu, výkop bude v maximální míře společný pro souběžný vodovod i kanalizaci. Předpokládá se realizace ve dvou etapách v roce 2026 a 2027.

IO 01 Kanalizace - rekonstrukce

IO 01.1 Stoka A – Původní kanalizace je z materiálu beton, vejčitého tvaru, 600/1000 a 600/900. Stoka bude vyměněna v původní a upravené trase za kameninové hrdlové trouby oboustranně glazované DN 700 v celkové délce 103,0 m. Rekonstrukce stoky A začíná na okraji Náměstí Osvobození ve dvojici šachet Š0A a Š1A. Nové potrubí povede do lomové šachty Š2A, pokračuje v pravém jízdním pruhu vozovky do šachty Š3A a končí v šachtě Š4A. Na trase jsou navrženy celkem 4 ks nových typových kanalizačních šachet DN 1200 + 1 ks DN 1000 (Š0A). Šachty budou opatřeny poklopy bez ventilace. Nové kanalizační potrubí bude uloženo v pažené rýze do betonového sedla. Pod betonovým sedlem musí být spodek rýhy urovnán do roviny a zbaven kamení. Potrubí bude obsypáno hutněným štěrkopískovým obsypem do výše 0,3 m nad vrchol potrubí. Orientační umístění stavby v souřadnicích JTSK: ZÚ: Y = 717 567,56 X = 969 013,26; KÚ: Y = 717 357,94 X = 968 963,20

IO 01.2 Stoka B – Původní kanalizace je z materiálu beton 600 a 500. Stoka bude vyměněna v původní a upravené trase za kameninové hrdlové trouby oboustranně glazované DN 600 v délce 77,0 m a DN 500 v délce 76,0 m (celková délka stoky 153,0 m). Rekonstrukce stoky B začíná napojením na stávající kanalizaci DN 600. Zde bude zrušení stávající šachty bez náhrady. Nové potrubí DN 600 povede do průběžné šachty Š1B a pokračuje do šachty Š2B. Zde se mění dimenze na DN 500 a stoka B pokračuje pravým jízdním pruhem vozovky přes průběžnou šachtu Š3B do lomové šachty Š4B. Dále stoka přechází vozovku a končí v šachtě Š5B při levém okraji vozovky. Na trase je navrženo celkem 5 ks nových typových kanalizačních šachet DN 1200 (3 ks) a DN 1000 (2 ks). Šachty budou opatřeny poklopy bez ventilace. Nové kanalizační potrubí bude uloženo v pažené rýze do betonového sedla. Pod betonovým sedlem musí být spodek rýhy urovnán do roviny a zbaven kamení. Potrubí bude obsypáno hutněným štěrkopískovým obsypem do výše 0,3 m nad vrchol potrubí. Orientační umístění stavby v souřadnicích JTSK: ZÚ: Y = 717 669,76 X = 968 954,13; KÚ: Y = 717 792,40 X = 968 864,47

IO 01.3 Stoka C - Původní kanalizace je z materiálu beton 300. Stoka bude vyměněna v původní a upravené trase za kameninové hrdlové trouby oboustranně glazované DN 300 v celkové délce 188,0 m. Rekonstrukce stoky C začíná v šachtě Š1C v chodníku u č.p. 463. Nové potrubí DN 300 povede do lomové šachty Š2C a dále v levém pruhu vozovky do průběžné šachty Š3C a Š4C. Poté pokračuje do lomové šachty Š5C a do další lomové šachty Š6C a do šachty Š7C. Stoka končí v šachtě Š8C. Na trase je navrženo celkem 8 ks nových typových kanalizačních šachet DN 1000. Šachty budou opatřeny poklopy bez ventilace. Nové kanalizační potrubí bude uloženo v pažené rýze do betonového sedla. Pod betonovým sedlem musí být spodek rýhy urovnán do roviny a zbaven kamení. Potrubí bude obsypáno hutněným

štěrkopískovým obsypem do výše 0,3 m nad vrchol potrubí. Kanalizační stoka C bude ukládána z části ve společném výkopu s vodovodním řadem A a z části v samostatném otevřeném paženém výkopu. Orientační umístění stavby v souřadnicích JTSK:

ZÚ: Y = 718 047,37 X = 968680,54; KÚ: Y = 718 199,61 X = 968 572,31

IO 02 Vodovod - rekonstrukce

IO 02.1 Řad A – Stávající vodovodní řad LT 150 z roku 1975 a PE 160 bude vyměněn za plastové PEHD potrubí z PE100 RC certifikovaného podle předpisu PAS1075 TYP 2, d160 x 9,5 mm, PN 10, SDR 17 v celkové délce 1048,0 m. Rekonstrukce vodovodního řadu A začíná v křižovatce ulic Komenského a Náměstí Osvobození napojením na stávající vodovod PE160. Trasa dále pokračuje ulicí Komenského a končí v km 1,048 napojením na stávající vodovod LT 150. Rekonstrukce bude probíhat z části ve společném výkopu se souběžně rekonstruovanou kanalizací a z části v samostatném výkopu. Potrubí bude ukládáno do pískového lože tl. 100-150 mm (zrna do 8 mm), pod pískovým ložem musí být spodek rýhy urovnán do roviny a zbaven kamení. Potrubí bude obsypáno štěrko-pískovým obsypem (zrna do 20 mm) do výše 0,3 m nad vrchol potrubí, zbytek rýhy bude zasypán vhodnou zemínou. Na trase řadu bude přepojeno celkem 36 známých vodovodních přípojek. Poklopy na uzavíracích armaturách (šoupata) budou provedeny teleskopické. Orientační umístění stavby v souřadnicích JTSK:

ZÚ: Y = 717 566,06 X = 969 012,32; KÚ: Y = 718 413,18 X = 968 410,84

IO 02.2 Zásobní Řad „Kotelna“ Stávající litinový vodovodní řad DN 100 bude vyměněn za plastové PEHD potrubí z PE100 RC certifikovaného podle předpisu PAS1075 TYP 2, d110 x 6,6 mm, PN 10, SDR 17 v celkové délce 13,0 m. Rekonstrukce vodovodního zásobního řadu „Kotelna“ začíná napojením na stávající vodovod LT100 a končí v km 0,013 napojením na stávající vodovod LT 100. Rekonstrukce bude probíhat v samostatném otevřeném paženém výkopu. Potrubí bude ukládáno do pískového lože tl. 100-150 mm (zrna do 8 mm), pod pískovým ložem musí být spodek rýhy urovnán do roviny a zbaven kamení. Potrubí bude obsypáno štěrko-pískovým obsypem (zrna do 20 mm) do výše 0,3 m nad vrchol potrubí, zbytek rýhy bude zasypán vhodnou zemínou. V trase zásobního řadu nejsou evidovány žádné vodovodní přípojky. Poklopy na uzavíracích armaturách (šoupata, přípojkové ventily) budou provedeny teleskopické. Orientační umístění stavby v souřadnicích JTSK:

ZÚ: Y = 718 143,35 X = 968 520,34; KÚ: Y = 718 132,98 X = 968 522,10

IO 02.3 Zrušení vodovodního okruhu – V rámci stavebních prací bude zrušena část stávajícího vodovodního řadu LTH DN 100, dl. 110,0 m na pozemku p. č. 666/5 a 828/11 v k.ú. Cvikov. Vodovodní potrubí bude zaslepeno a ponecháno v zemi.

Přepojení přípojek

Veškeré vodovodní a kanalizační přípojky, které jsou v současné době napojeny na stávající řady a stoky budou přepojeny.

Část přepojovaných kanalizačních přípojek byla zjištěna pouze dle kamerových prohlídek, a proto byl jejich profil stanoven pouze odhadem. Skutečný profil potrubí přepojovaných přípojek bude upřesněn vybraným zhotovitelem při vlastním provádění stavby. Zároveň bude při vlastní stavbě provozovatelem kanalizační sítě rozhodnuto, zda jsou všechny přípojky funkční a zda budou všechny přepojovány.

Provizorní vodovod

Zásobování okolních objektů pitnou vodou bude zajištěno provizorním vodovodem HDPE, který povede po povrchu a bude napojen provizorními přípojkami na jednotlivé nemovitosti. Po dobu odstávek budou přistaveny cisterny.

Obnova povrchů

Stavba rekonstrukce vodovodu a kanalizace v ulici Komenského bude časově i věcně koordinována s plánovanou stavbou rekonstrukce ulice Komenského, kterou bude po dokončení této stavby provádět vlastník komunikace (Město Cvikov). Nad rýhou výkopu bude provedena obnova konstrukce silnice provizorní obrusnou vrstvou z ohřátého a zavalčovaného asfaltového recyklátu, který bude v maximální možné míře zpětně využit z vyfrézovaného materiálu.

Lokální zásah do silnice III/2684 v Náměstí Osvozené a její obnova bude provedena v souladu s požadavky správce (Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o.). povrch terénu mimo komunikace bude uveden do původního stavu – bude zpětně rozprostřena ornice a provedeno osetí travním semenem.

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní stavební úřad podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako obecní stavební úřad věcně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

02.03.2026.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,30 a 12,30 - 17,00 hodin, úterý a čtvrtek od 8,00 - 11,30 hodin).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Andrea Kubátová

úředník životního prostředí
Městského úřadu Nový Bor

Obdrží:**účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:**

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

v zastoupení: Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

zastoupené na základě pověření zaměstnancem Ing. Jolanou Ondráčkovou

účastníci řízení podle § 182 písm. b), c) a d) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Město Cvikov, IDDS: 4j4bevp

sídlo: Náměstí Osvobození č.p. 63, 471 54 Cvikov I

účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 písm. a) správního řádu:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona a v souladu s § 144 správního řádu (doručení veřejnou vyhláškou):**Vlastníci pozemků:**

St. č. 70, 75/2, 76/2, 78, 79, 83, 87/1, 508, 683/1, 684, 694, 700, 706, 714, 719/3, 731/1, 737, 751, 752, 753, 754, 755, 756/1, 761, 763, 773, 775, 783, 808, 822, 823, 833/1, 834, 836/1, 839, 840/2, 842, 860, 871/1, 876, 894, 932/1, 1004, 1088, 1091 v k.ú. Cvikov

p. p. č. 91/3, 123, 130/1, 130/3, 141/3, 141/16, 141/24, 143/1, 144, 635/2, 665, 666/5, 666/7, 666/9, 670/10, 673/4, 823/1, 823/5, 823/11, 823/15, 824/1, 824/7, 824/18, 828/1, 828/2, 828/3, 828/5, 828/7, 828/8, 828/10, 828/11, 828/12, 828/15, 841/1, 841/2, 842/2, 842/5, 843, 846/1, 846/2, 846/7, 846/8, 846/11, 846/12, 846/14, 846/24, 849/1, 849/3, 850/1, 852/5, 1000, 3512/1, 3512/3, 3512/4, 3512/6, 3512/7, 3512/8, 3512/41, 3513/1, 3513/2, 3572/1, 3589/1, 3600/1, 3600/16, 3601/1, 3602/12, 3624/1, 3626, 3813/1, 3814/1, 3814/2, 3820, 3867, 3924, 3927, 3974, 4019 v k.ú. Cvikov

Dotčené správní úřady:

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Městský úřad Nový Bor, odbor životní prostředí, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Dále obdrží hlavní projektant stavby v souladu s § 188 odst. 1 stavebního zákona:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Petr Hartig - útvar projekce, Sladovnická 1082, 463 11 Liberec – Vratislavice

Na vědomí:

Vlastivědné muzeum a galerie v České Lípě, příspěvková organizace, IDDS: nidmakz

sídlo: náměstí Osvobození č.p. 297/1, 470 01 Česká Lípa 1

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce města Nový Bor a města Cvikov, minimálně 15 dnů způsobem v místě obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup, 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....

.....

.....

Podpis oprávněné osoby
potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující
sejmutí

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád).