

Městský úřad Nový Bor

Odbor životního prostředí

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Spisová zn.: ŽP/891/2025 - 412
Čj. dokumentu: MUNO 60753/2025
Čj. portál: Z/2025/22790
Počet listů dokumentu: 5
Vyřizuje: Šlejmarová
Telefon: 487 712 439

Nový Bor 23. ledna 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES po posouzení žádosti, kterou dne 28. 12. 2025 podala společnost **Accolade CZ 42, spol. s r.o.**, se sídlem Sokolovská 394/17, 186 00 Praha - Karlín zastoupená společností RotaGroup a. s., se sídlem Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle, na základě plné moci ze dne 28. 1. 2025 (dále jen „žadatel“) pro záměr:

„Průmyslová zóna Nový Bor – Za nádražím“ (dále též „záměr“)

na pozemku p. č. 2578/16, 2580/16, 945/1, 945/23, 2575/3, 2579/3, 2578/1, 2578/11, 945/4, 2575/8, 2580/17, 2580/19, 2580/13, 2580/18, 2578/7, 2578/10, 2578/23, 2580/11, 2575/4, 2578/4, 2580/12 v katastrálním území Nový Bor a k ní připojené projektové dokumentace (verze č. 5, ID: SR00X01GXHIB) vypracované společností RotaGroup, a. s., se sídlem Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle, autorizované: Ing. Josef Brejcha, (datované: květen 2024 včetně výkresové části) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

Záměr: „Průmyslová zóna Nový Bor – Za nádražím - na pozemku p. č. 2578/16, 2580/16, 945/1, 945/23, 2575/3, 2579/3, 2578/1, 2578/11, 945/4, 2575/8, 2580/17, 2580/19, 2580/13, 2580/18, 2578/7, 2578/10, 2578/23, 2580/11, 2575/4, 2578/4, 2580/12 v katastrálním území Nový Bor“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za těchto podmínek:**

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Príslušný vodoprávní úřad uděluje souhlas k výše uvedenému záměru dle ustanovení § 104 odst. 3 dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), za následující podmínky:

1. Před vydáním povolení záměru musí mít stavebník vydané příslušné povolení k nakládání s povrchovými vodami - jiné nakládání s vodami – z odlučovače ropných látek.

Príslušný vodoprávní úřad uděluje souhlas dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), za těchto podmínek:

1. Během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
2. Zahájení a ukončení prací na výustním objektu bude v dostatečném předstihu (min. 7 dní) oznámeno provozu Povodí Ohře, s.p. v České Lípě (Ivana Kolínská – tel.: 487 882 878, mobil: 724 614 026, e-mail: kolinska@poh.cz). V oznámení bude uvedena osoba odpovědná za stavbu.
3. Stavebními pracemi nedojde, kromě výustního objektu, k narušení koryta vodního toku. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu v České Lípě (kontakt viz výše) a koryto bude uvedeno do původního stavu na náklady investora.
4. Povodí Ohře, s. p. bude přizván ke kontrole po dokončení prací. Z této kontroly bude pořízen zápis do stavebního deníku, který bude předložen ke kolaudačnímu řízení.
5. Koryto bezejmenného toku IDVT 10220519 bude na náklady investora udržováno ve funkčním stavu.

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Príslušný orgán **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), **povoleno kácení 3 ploch zapojeného porostu dřevin** (břízy, topoly, vrby jívy, olše, třešně, růže šípkové, maliník, ostružník) – **1. plocha o výměře 4380 m²** rostoucí na pozemku p. č. 2578/1, 2578/4, 2578/5, 2578/16 v k. ú. Nový Bor, **2. plocha o výměře 923 m²** rostoucí na pozemku p. č. 2580/16, 2580/17 v k. ú. Nový Bor, **3. plocha o výměře 696 m²** rostoucí na pozemku p. č. 2579/3, 2580/18 v k. ú. Nový Bor za těchto podmínek:

1. Kácení zapojeného porostu dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného stavebního záměru.
2. Kácení zapojeného porostu dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu, a to v období od 01.11. do 31.03. běžného roku. **V případě, že nebude možné kácení realizovat v tomto termínu, lze jej výjimečně provést i v jiném období roku za podmínek, že nebude narušeno hnízdění volně žijících ptáků. Před zahájením kácení dřevin mimo období vegetačního klidu musí být dřeviny odborně prohlédnuty biologem (ornitologem), který potvrdí, že se na nich nenachází**

aktivní hnízda ptáků. O provedení této kontroly a jejím výsledku bude vyhotoven stručný zápis, který bude předložen orgánu ochrany přírody.

3. Zapojené porosty dřevin určené ke kácení jsou vyznačené v dendrologickém průzkumu, který vypracovala Dipl.-Ing. Lenka Červinková, autorizovaný architekt – krajinářská architektura. [REDACTED] Evropská 33, 350 02 Cheb (datum vypracování: 30.06.2019).
4. Budou dodržovány Standardy péče o přírodu a krajinu AOPK – 01 002 Ochrana dřevin při stavební činnosti.
5. Výkopové práce budou prováděny s ohledem na zachování přírodního prostředí dle ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
6. V chráněném kořenovém prostoru stávajících dřevin nedojde k ukládání žádného materiálu, umístování zařízení, průjezd těžké techniky, navážek apod.

Príslušný orgán požaduje, aby žadateli bylo ve smyslu § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody **uloženo** provedení **náhradní výsadby dřevin**, která je navržena dle projektové dokumentace SO.13 – Sadové úpravy, vypracované společností RotaGroup, a.s., Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4 – Michle, autorizoval Dipl.-Ing. Lenka Červinková, ČKA 03505, datum: 05/2024, konkrétně:

A. Stromy

druh	počet ks	druh	počet ks
Jilm horský	3	Jilm habrolistý	24
Lípa velkolistá	5	Lípa malolistá	9
Lípa stříbrná	10	Modřín opadavý	6
Modřín japonský	9	Jeřáb muk	5
Jeřáb ptačí	10	Břestovec jižní	12
Střemcha obecná	10	Slivoň třešňová 'Nigra'	11
Buk lesní	3	Dub uherský	3
Dub letní	15	Javor klen	5
Javor mléč	14	Javor babyka	6
Hrušeň obecná	3	Smrk ztepilý	9
Jedle bělokorá	3	Jasan manový	8
Jasan ztepilý	3	Habrovec habrolistý	6
Habr obecný	9	Mišpule obecná	5
Borovice lesní	6	Platan východní	3
Hloh jednosemenný 'Stricta'	4	Jabloň okrasná 'Royalty'	10

Celkem stromů: 229 ks

B. Keře

druh	počet ks	druh	počet ks
Dříšťál obecný	9	Ptačí zob obecný	15
Kalina tušalaj	28	Tis červený	6
Hlošina úzkolistá	3	Brslen evropský	29
Líska obecná	14	Rakytník řešetlákový	4
Dřín obecný	9	Hlohyně šarlatová	13
Růže svraskalá	85	Růže lesklá	1731
Tavolník poléhavý	1250	Mochna křovitá	1832
Třezalka bobulnatá	1690	Janovec lydský	560
Růže plazivá	130	Vrba plstnatá	70
Skalník celokrajný	1878	Třezalka kalíškatá	1270

Celkem keřů: 10 626 ks

ke kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích dotčených stavebním záměrem p. č. 2578/1, 2578/4, 2578/16, 2579/3, 2580/11, 2580/12, 2580/13, 2580/16, 2580/17, 2580/18, 2580/19 v k. ú. Nový Bor.
2. Náhradní výsadba dřevin bude provedena dle projektové dokumentace SO.13 – Sadové úpravy, vypracované společností RotaGroup, a.s., Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4 – Michle, autorizované Dipl.-Ing. Lenkou Červinkovou, [REDACTED] datum: 05/2024.
3. Technologie výsadeb bude respektovat platné ČSN 83 9021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba.
4. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do doby užívání dokončené stavby.

Současně příslušný orgán požaduje, aby žadateli byla **uložena povinnost pečovat** o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:

1. Zajištění ukotvení stromků a stabilního zasazení keřů,
2. pravidelná záливka,
3. provádění přihnojování vysazených dřevin,
4. zajištění bezplevelného okolí vysazených dřevin,
5. řez a tvarování,
6. ochrana proti škůdcům a zvěři,
7. kontrola stavu dřevin a náprava poškození (nahrazení uhynulých nebo poškozených jedinců).

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách

- souhlasu k záměru v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. a)
- závazného stanoviska k záměru v souladu s ustanovením § 104 odst. 3

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

- závazné stanovisko k povolení kácení dřevin dle § 8 odst. 1
- uložení náhradní výsadby dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 28. 12. 2025 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro výše uvedený záměr prostřednictvím informačního systému stavebního řízení. Posouzením záměru bylo zjištěno, že příslušnost k vydání závazného stanoviska má pouze odbor životního prostředí, a to vydáním JES. Zájmy orgánu státní památkové péče nejsou dotčeny, z tohoto důvodu nebude vydáno koordinované závazné stanovisko.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění (dále jen „zákon o pohřebnictví“).

Žadatel ke své žádosti předložil:

- projektovou dokumentaci zpracovanou společností RotaGroup, a. s., se sídlem Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle, IČO: 279 67 344 autorizované: Ing. Josef Brejcha, ČKAIT: 0102178, datované: květen 2024 včetně výkresové části,
- vyjádření správce vodního toku Povodí Ohře, s. p., ze dne 02.04.2025 pod zn.: POH/13061/2025-2/037300,
- hydrogeologický průzkum k možnosti likvidace srážkových vod vsakem ze tří halových objektů vypracovaný spol. ContamGeo s. r. o., Hnězdenská 767/2, 181 00 Praha, odpovědný řešitel Mgr. Jakub Slanec, odborná způsobilost MŽP č. 1306/2001, datum vypracování: 12/2021,
- posouzení spol. VODNÍ DÍLA – TBD a.s., Hybernská 1617/40, 110 00 Praha 1 o zařazení vodního díla do kategorie a provádění dohledu, datum vypracování: 10.02.2025,
- dendrologický průzkum vypracovaný Dipl.-Ing. Lenkou Červinkovou, autorizovaný architekt – krajinářská architektura, ČKA 03 505, Evropská 33, 350 02 Cheb, datum vypracování: 30.06.2019,
- předběžnou konzultaci k záměru vydanou Krajským úřadem Libereckého kraje, odborem životního prostředí, U Jezu n642/2a, 46180 Liberec 2 ze dne 29. dubna 2025,
- závěr zjišťovacího řízení - rozhodnutí vydaný Krajským úřadem Libereckého kraje, odborem životního prostředí, U Jezu n642/2a, 46180 Liberec 2 ze dne 8. března 2024, pod č.j. KULK 20097/2024,

- závazné stanovisko – souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu vydané Ministerstvem životního prostředí, odborem výkonu státní správy III, oddělení Liberec, 1. máje 858/26, 460 01 Liberec dne 3. července 2024, pod čj. MZP/2024/230/334,
- plnou moc k zastupování.

Předmětem projektové dokumentace pro povolení záměru je výstavba haly pro skladování a lehkou výrobu s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím.

Aktuálně řešená ETAPA 1 areálu a vybudování technické infrastruktury pro areál.

Další etapy výstavby areálu budou řešeny samostatnou dokumentací a povoleny samostatným řízením.

Objekt je koncipován jako nepodsklepená hala tvaru obdélníku o rozměrech 145,26 x 169,26 m a výšky 12,00 m. V objektu je navržena jedna administrativní vestavba.

Objekt haly doplní drobné stavby jako jsou vrátnice, sprinklerová stanice, přístřešek pro kola apod. Součástí projektu je i výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání, inženýrských sítí pro areál, terénní úpravy, sadové úpravy a ozelenění areálu, oplocení areálu a napojení na příslušné přípojné body inženýrských sítí v lokalitě – vybudování přípojek inženýrských sítí. Jedná se o napojení přípojky vodovodu, splaškové kanalizace, VTL plynovodu s regulací na STL plynovod, přípojku elektřiny VN, přípojku datového kabelu, přípojku dešťové kanalizace.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán ochrany vod:

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že záměr podléhá souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, neboť stavbou výustního objektu ze vsakovací retenční nádrže bude přímo dotčen bezejmenný vodní tok IDVT 10220519 ve správě Povodí Ohře, s.p. Podmínky souhlasu byly uloženy z důvodu ochrany vodního toku a vychází z podmínek správce dotčeného vodního toku.

Předmětem projektové dokumentace je výstavba nové haly, přilehlých zpevněných ploch, souvisejících technických objektů a inženýrských sítí. Tato hala bude využívána k lehké výrobě s přidruženým skladováním a s ním spojeným administrativním, sociálním a technickým zázemím. Objekt bude napojen na elektrickou energii, vodovodní řád a telekomunikační síť. Bude realizovaná příprava na napojení na plynovod. Splaškové vody budou svedeny do kanalizačního řádu. V areálu je navržena oddílná splašková a dešťová kanalizace. Stoky dešťové kanalizace budou odvádět dešťové vody za střech a zpevněných ploch gravitačně do navrhované vsakovací retenční nádrže s čerpací stanicí a bezpečnostním přepadem. Dešťové vody odváděné z areálových zpevněných ploch, kde hrozí jejich znečištění úkapy ropných látek (parkovací stání pro OA a NA) budou před zaústěním do čisté dešťové kanalizace nebo retenčních nádrží přečištěny v odlučovačích ropných látek. V areálu byl proveden hydrogeologický průzkum, kterým byla zjištěna možnost částečného vsakování dešťových vod v areálu. Retenční nádrž není možné pouze prázdnit vsakováním, jelikož nevychází doba prázdnění stanovená normou ČSN 75 9010, která má být maximálně 72 hodin. Z tohoto důvodu je navržen též regulovaný odtok, do nedaleké vodoteče, přičemž v nádrži bude bezodtoký objem, který bude schopen pojmout množství dešťových vod, které je možné vsáknout za 72 hodin. Regulovaný odtok bude aktivován až nad tímto objemem, který

bude prázdněn pouze vsakováním. V nádrži jsou navrženy vsakovací vrty zasahující do vrstev jemnozrnných písků, kde je vhodnější prostředí pro vsakování.

Stavba se nenachází v záplavovém území. Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje, ale je umístěna v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

(vypracovala: Simona Fuksová, tel. 487 712 471)

Orgán ochrany přírody a krajiny

Žadatel požádal o kácení dřevin z důvodu kolize se stavebním záměrem. Nezbytné podklady včetně popisu, rozměrů, fotografií a zakreslení předmětných dřevin byly doloženy.

K žádosti o stanovisko byl předložen dendrologický průzkum, který vypracovala Dipl.-Ing. Lenka Červinková, autorizovaný architekt – krajinářská architektura, ČKA 03 505, Evropská 33, 350 02 Cheb, datum vypracování: 30.06.2019.

Zapojené porosty dřevin povolené k pokácení se nachází v přímé kolizi s budoucími objekty a dopravní a technickou infrastrukturou potřebnou pro nový areál.

Orgán ochrany přírody a krajiny konstatuje, že se na parcele dotčené záměrem nenachází významné krajinné prvky.

Dotčené dřeviny nejsou registrovány jako památný strom.

Správní orgán posuzoval důvod žadatele v souvislosti se zdravotním stavem dřevin a po vyhodnocení jejich funkčního a estetického významu shledal důvody ke kácení za závažné a záměr shledal přípustným. Z důvodu časové návaznosti stavebního záměru je umožněno provést kácení i v jiném období, při současném zajištění základní ochrany živočichů. Vzhledem ke skutečnosti, že v okolí záměru se nachází další dřeviny, stanovil orgán ochrany přírody uvedené podmínky na ochranu před jejich poškozením při stavební činnosti.

Pokácením 3 ploch zapojeného porostu dřevin dojde k ekologické újmě, proto byla žadateli uložena povinnost náhradní výsadby k její kompenzaci. Charakter, rozsah a umístění náhradní výsadby byly stanoveny s ohledem na místní poměry a jsou uvedeny v projektové dokumentaci SO.13 – Sadové úpravy, vypracované společností RotaGroup, a.s., Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4 – Michle, autorizované Dipl.-Ing. Lenkou Červinkovou, [REDACTED] datum: 05/2024.

Plošný úbytek dřevin bude bohatě nahrazen mimo jiné i dlouhověkými dřevinami, které jsou v lokalitě málo zastoupeny.

Dle nálezové databáze ochrany přírody Agentury ochrany přírody a krajiny ČR zde nebyl patrný výskyt zvláště chráněného druhu rostlin či živočichů.

Předmětný záměr se dle platného Územního plánu Nového Boru nachází mimo Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES).

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny vydal souhlas se zásahem do krajinného rázu pod č. j. MUNO 18569/2020 dne 30.04.2020.

V případě dodržení podmínek souhlasu orgán ochrany přírody se zásahem do krajinného rázu souhlasí.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny je uvedený záměr možný.

(vypracovala: Lucie Moučková, tel. 487 712 438)

Príslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona o lesích, neboť záměr se nenachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa, (Bc. Věra Svobodová, tel. 487 712 441)
- zákona o pohřebnictví. (Simona Fuksová, tel. 487 712 471)

Upozornění

Z hlediska zákona o odpadech

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech, s podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že záměr nepodléhá vydání závazného stanoviska.

V souhrnné technické zprávě je uvedeno, že plánovanou výstavbou se předpokládá s přebytkovou bilancí zemních prací. Předpokládaný výkop zeminy je 63 622 m³, předpokládaný násyp 58 946 m³. V bilancích je uvažováno s výkopy pro základy a inženýrské sítě odhadem cca 4 200 m³ a s výkopem pro retenční nádrž o objemu cca 4 947 m³. Celková bilance je tedy přebytková. Přebytek bude řešen dodavatelskou firmou, alternativně deponován na pozemku investora a použit pro výstavbu další etapy.

Odpady při realizaci stavby včetně odpadů vznikajících provozem jsou v souhrnné technické zprávě řešeny.

Doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou předloženy k užívání stavby včetně dokladu o smluvním zajištění předávání odpadů z prostoru provozování celého areálu.

(vypracovala: Jitka Šlejmarová, tel. 487 712 439)

Sdělení

Z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu

K záměru „Průmyslová zóna Nový Bor – za nádražím“ vydalo souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF dle § 9 zákona o ochraně ZPF, ministerstvo životního prostředí pod č.j. MZP/2024/230/334-ZN/MZP/2024/230/15 dne 3. července 2024, a to formou závazného stanoviska. Ke změně tohoto souhlasu je dle § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF příslušné Ministerstvo životního prostředí.

(vypracovala: Bc. Světlana Svobodová, tel. 487 712 437)

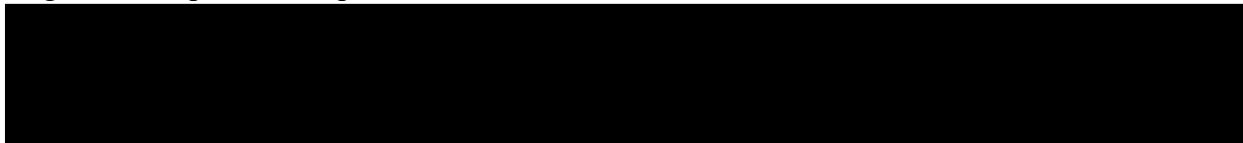
Poučení

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Sdělení

Orgánu státní památkové péče



Ing. Jitka Klásková
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Nový Bor

Obdrží
RotaGroup a. s., se sídlem Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle,



Na vědomí (vyrozumění dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES)
Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Tento dokument bude zpřístupněn dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES způsobem umožňujícím
dálkový přístup na elektronické úřední desce Městského úřadu Nový Bor po dobu nejméně 15
dnů.

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne: 26.01.2026.