

Městský úřad Nový Bor

Odbor životního prostředí

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Spisová zn.: ŽP/825/2025 - 375
Čj. dokumentu: MUNO 56252/2025
Počet listů dokumentu: 3
Vyřizuje: Šlejmarová
Telefon: 487 712 439

Nový Bor 12. ledna 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES po posouzení žádosti, kterou dne 21. 11. 2025 podala společnost [REDAKCE]

[REDAKCE], investor: Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor (dále jen „žadatel“) pro záměr:

„Rozšíření osvětlení silnice I/9 – Horní Pihel“ (dále též „záměr“)

na pozemku p. č. 990, 1387 v katastrálním území Pihel a k ní připojené projektové dokumentace vypracované společností [REDAKCE]

[REDAKCE] a ověřené autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb [REDAKCE] (datované: říjen 2025 včetně výkresové části) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

Záměr: „Rozšíření osvětlení silnice I/9 – Horní Pihel“ na pozemku p. č. 990, 1387 v katastrálním území Pihel“ **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za těchto podmínek:**

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“)

Příslušný orgán **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody **povoleno kácení 2 ks ovocných dřevin (jabloně)** o obvodu kmenů 134 cm a 94 cm měřené ve výšce 130 cm nad zemí rostoucích na pozemku p. č. 1387 v katastrálním území Pihel za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného stavebního záměru.

2. Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu, a to v období od 01.11. do 31.03. běžného roku. **V případě, že nebude možné kácení realizovat v tomto termínu, lze jej výjimečně provést i v jiném období roku za podmínek, že nebude narušeno hnízdění volně žijících ptáků. Před zahájením kácení bude ověřeno, že se na dřevinách nenachází aktivní ptačí hnízda ani jiné projevy výskytu zvláště chráněných živočichů. V opačném případě musí být kácení odloženo do doby, kdy přítomnost těchto živočichů pomine.**
3. Dřeviny určené ke kácení jsou vyznačené ve výkresu koordinační situace C.3 vypracované [redacted] a autorizované [redacted] (datum zpracování: říjen 2025, datum doplnění: 17.12.2025).
4. Budou dodržovány Standardy péče o přírodu a krajinu AOPK – 01 002 Ochrana dřevin při stavební činnosti.
5. Výkopové práce budou prováděny s ohledem na zachování přírodního prostředí dle ČSN 83 90 61 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
6. V chráněném kořenovém prostoru stávajících dřevin nedojde k ukládání žádného materiálu, umístování zařízení, průjezd těžké techniky, navážek apod.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

- závazné stanovisko k povolení kácení dřevin dle § 8 odst. 1

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon

- závazného stanoviska k záměru v souladu s ustanovením §14 odst. 2

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách

- závazného stanoviska k záměru v souladu s ustanovením § 104 odst. 3

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 21. 11. 2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro výše uvedený záměr.

Dne 12. 12. 2025 pod čj. MUNO 59189/2025 byla žadateli zaslána výzva k doplnění podané žádosti ve věci specifikace plánovaného kácení dřevin. Dne 16. 12. 2025 bylo doručeno doplnění žádosti.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně

ovzduší v platném znění, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění (dále jen „zákon o pohřebnictví“).

Žadatel ke své žádosti předložil:

- [redacted]
[redacted] a ověřené autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb [redacted], datované: říjen 2025 včetně výkresové části,
- doplnění projektové dokumentace dne 17. 12. 2025.

Předmětem projektové dokumentace je technické zařízení veřejného osvětlení podél stávající komunikace I/9 v Novém Boru, místní části Pihel. Sloupy budou umístěny podél komunikace na západní straně v silničním pozemku. Celková délka kabelových tras činí cca 221 m.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán ochrany přírody a krajiny

Žadatel požádal o kácení dřevin z důvodu kolize se stavebním záměrem. Nezbytné podklady včetně popisu, rozměrů, fotografií a zakreslení předmětných dřevin byly doloženy po zaslané výzvě dne 26.11.2025.

K žádosti o stanovisko bylo předloženo dendrologické hodnocení 6 stromů, zhotovitelem je společnost Stromy, krajina, zeleň, s.r.o., certifikovaný arborista [redacted], [redacted].

Dřeviny se nachází v přímé kolizi s trasou plynovodní přípojky a parkovacího stání.

Stavba je v souladu s platným územním plánem města Nový Bor, kde je pozemek pro stavbu začleněný do ploch bydlení v rodinných domech.

Orgán ochrany přírody a krajiny konstatuje, že se na parcele dotčené záměrem nenachází významné krajinné prvky.

Dotčené dřeviny nejsou registrovány jako památný strom.

Správní orgán posuzoval důvod žadatele v souvislosti se zdravotním stavem dřevin a po vyhodnocení jejich funkčního a estetického významu shledal důvody ke kácení za závažné a záměr shledal přípustným. Z důvodu časové návaznosti stavebního záměru je umožněno provést kácení i v jiném období, při současném zajištění základní ochrany živočichů. Vzhledem ke skutečnosti, že v okolí záměru se nachází další vzrostlé dřeviny, stanovil orgán ochrany přírody uvedené podmínky na ochranu před jejich poškozením při stavební činnosti.

Na základě provedení místního šetření a následného posouzení stavu území bylo zjištěno, že pozemek dotčený stavbou a jeho blízké okolí je dostatečně ozeleněno a prostorové podmínky neumožňují vhodnou výsadbu dalších dřevin, proto se neukládá ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin náhradní výsadba.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny je uvedený záměr možný.

(vypracovala: Lucie Moučková, tel. 487 712 438)

Orgán státní správy lesů:

Příslušný správní orgán posoudil předmětný záměr z hlediska zájmů chráněných zákonem o lesích a zjistil, že záměr se nachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa pozemku p. č. 998 a 996/1 v k. ú. Pihel. Vzhledem ke skutečnosti, že jde

o podzemní liniovou stavbu se sloupy osvětlení v dostatečné vzdálenosti od hranice lesních pozemků lze záměrem souhlasit bez stanovení podmínek, neboť je zde předpoklad, že stavba nijak neovlivní hospodaření v lese.

(vypracovala: Bc. Věra Svobodová, tel. 487 712 441)

Orgán ochrany vod

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že se stavbou lze z hlediska zákona o vodách souhlasit.

Stavba se nenachází v bezprostřední blízkosti vodního toku, v ochranném pásmu vodního zdroje, ani v záplavovém území, ale je umístěna v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

(vypracovala: Andrea Kubátová, tel.: 487 712 435)

Príslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona o ochraně zemědělského půdního fondu
(Světlana Svobodová, tel. 487 712 437)
- zákona o pohřebnictví.
(Andrea Kubátová, tel.: 487 712 435)

Upozornění

Z hlediska zákona o odpadech

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech, s podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že záměr nepodléhá vydání závazného stanoviska.

Upozorňuje však stavebníka na povinnost zabezpečit využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou (v souladu s hierarchií odpadového hospodářství § 3 odst. 2 zákona o odpadech) a to tak, že veškeré odpady budou předány do zařízení pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou uchovány pro případnou kontrolu správního orgánu. Tyto doklady musí být archivovány po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem.

(vypracovala: Jitka Šlejmarová, tel. 487 712 439)

Poučení

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v

rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

v.z. Jitka Šlejmarová

Ing. Jitka Klásková

vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Nový Bor

Obdrží

[redacted]
[redacted]

Na vědomí (vyrozumění dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES)

Město Nový Bor, se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO: 002 60 771

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Nový Bor minimálně 15 dnů způsobem v místě obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup, 15. den je posledním dnem oznámení.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád.