

Městský úřad Nový Bor

Odbor životního prostředí

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Spisová zn.: ŽP/645/2025 - 296

Č.j. dokumentu: MUNO 44353/2025

Č.j. Portál: Z/2025/165086

Počet listů dokumentu: 2

Vyřizuje: Šlejmarová

Telefon: 487 712 439

V Novém Boru dne: 26.09.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES po posouzení žádosti, kterou dne 05.09.2025 podala [REDAKCE]

[REDAKCE] na základě plné
moci ze dne 16.04.2025 (dále jen „žadatel“) pro záměr:

„CL - Nový Bor, B. Egermanna, čp. 563, kNN“ na pozemku p. č. 66, 69, 53/1, 2/2, 6/3
v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, č. stavby IV-12-4028030
(dále též „záměr“)

a k ní připojené projektové dokumentace (verze č. 1 ID: SR00X013FACX) vypracované

[REDAKCE] a autorizované technikem pro technologická zařízení staveb [REDAKCE]
[REDAKCE] ČKAIT: 0402479 (datované dne: červenec 2025 včetně výkresové části)
vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

I.

Záměr: „CL - Nový Bor, B. Egermanna, čp. 563, kNN na pozemku p. č. 66, 69, 53/1, 2/2, 6/3 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, č. stavby IV-12-4028030“ **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za podmínek** stanovených v bodu II. tohoto závazného stanoviska

II.

Zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

1. Během realizace a užívání stavby nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám.
2. V záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
3. Stavba bude provedena v souladu s § 28 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění.
4. Stavbou nedojde k navýšení terénu.
5. V rámci provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. (SčVK) budou plně respektovány a dodrženy všechny předpisy a normy, které se k této činnosti vztahují zejména pak:
 - Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů (dále jen OPVZ), zákona o vodách.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákona č. 254/2001 Sb., o vodách

- souhlasu k záměru v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. c) a e)

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 05.09.2025 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro výše uvedený záměr prostřednictvím informačního systému stavebního řízení.

Posouzením záměru bylo zjištěno, že příslušnost k vydání závazného stanoviska má pouze odbor životního prostředí, a to vydáním JES. Orgán státní památkové péče není dotčen, z tohoto důvodu nebude vydáno koordinované závazné stanovisko.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění (dále jen „zákon o pohřebnictví“).

Žadatel ke své žádosti předložil:

- projektovou dokumentaci vypracovanou [redacted] a autorizovanou technikem pro technologická zařízení staveb [redacted] ČKAIT: 0402479, datovanou dne: červenec 2025 včetně výkresové části,
- vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., ze dne 02.09.2025, zn.: SCVKZAD251625/UTPCLI/Ps
- plnu moc k zastupování.

Předmětem projektové dokumentace je rozšíření distribuční sítě elektrické energie nízkého napětí v délce 68 m v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán ochrany vod:

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že stavba podléhá souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. c) a e) vodního zákona, neboť se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ) II. stupně „Nový Bor prameniště“ a ve stanoveném záplavovém území vodního toku Šporka. Podmínky souhlasu byly uloženy z důvodu ochrany vodního zdroje a vodního toku a vychází z podmínek správce OPVZ Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. a stanoviska Povodí Ohře, s.p.

Upozorňujeme, že při případném nedodržení výše uvedených podmínek bude společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.

Stavba se nachází v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona o lesích, neboť záměr se nenachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa,
- zákona o ochraně zemědělského půdního fondu,
- zákona o pohřebnictví.

Sdělení:

Z hlediska zákona o odpadech

Orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech a upozorňuje stavebníka na povinnost zabezpečit využití nebo odstranění všech

odpadů, které v rámci akce vzniknou (v souladu s hierarchií odpadového hospodářství § 3 odst. 2 zákona o odpadech) a to tak, že veškeré odpady budou předány do zařízení pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou uchovány pro případnou kontrolu správního orgánu. Tyto doklady musí být archivovány po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem.

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny

Navrhovaný záměr rozšíření distribuční soustavy na pozemku p. č. 66, 69, 53/1, 2/2, 6/3 v k. ú. Arnultovice u Nového Boru leží na území Chráněné krajinné oblasti Lužické hory.

V souladu s ustanovením § 78 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, zde vykonává státní správu v ochraně přírody a krajiny AOPK ČR, regionální pracoviště Liberecko, oddělení SCHKO Lužické hory.

Orgán ochrany přírody Městského úřadu Nový Bor proto není kompetentní k posouzení výše uvedeného záměru.

Poučení:

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Jitka Klásková

Vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Nový Bor

Obdrží:

Na vědomí: (vyrozumění dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES)

Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Nový Bor minimálně 15 dnů způsobem v místě obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup, 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby
potvrzující vyvěšení

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující
sejmutí

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád).