

Městský úřad Nový Bor

Odbor životního prostředí

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Spisová zn.: ŽP/243/2025 – 105

Č.j. dokumentu: MUNO 24137/2025

Č.j.: MUNO 20045/2025

Počet listů dokumentu: 3

Vyřizuje: Svobodová

Telefon: 487 712 436

V Novém Boru dne 22.04.2025

Koordinované závazné stanovisko k záměru

Stavba: „**Splašková kanalizační přípojka, Sloup v Čechách, RD č.p. 273**“ st. p. č 733
a p. p. č. 1878/1, 852/1, 852/5 v katastrálním území Sloup v Čechách

Stavebník: [redacted] v zastoupení
[redacted]
[redacted] na základě plné moci ze dne 04.03.2025.

Na základě Vaší žádosti ze dne 26.03.2025 k dokumentaci (vypracované společností Vodohospodářské projekty Nový Bor s.r.o., IČO: 254 92 845, Žižkova 205, 473 01 Nový Bor, datum: 08/2024) výše uvedené stavby umístěné na pozemcích st. p. č 733 a p. p. č. 1878/1, 852/1, 852/5 v katastrálním území Sloup v Čechách, vydává Městský úřad Nový Bor, příslušný dle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), toto koordinované závazné stanovisko k záměru, zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě níže uvedených zvláštních zákonů:

A)

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES po posouzení žádosti, kterou dne 26.03.2025 podal [redacted]

[redacted] v zastoupení [redacted]
[redacted] na základě plné moci ze dne 04.03.2025 (dále jen „žadatel“) pro záměr:

„Splašková kanalizační přípojka, Sloup v Čechách, RD č.p. 273“ na p. p. č. 1878/1, 852/1, 852/5 v katastrálním území Sloup v Čechách v katastrálním území Sloup v Čechách (dále též „záměr“)

a k ní připojené projektové dokumentaci vypracované společností Vodohospodářské projekty Nový Bor s.r.o., IČO: 254 92 845, Žižkova 205, 473 01 Nový Bor, datum: 08/2024, ověřené autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství [REDAKCE] ČKAIT č. 0500189 vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr „Splašková kanalizační přípojka, Sloup v Čechách, RD č.p. 273“ na st. p. č. 733 a p. p. č. 1878/1, 852/1, 852/5 v katastrálním území Sloup v Čechách, je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný bez podmínek tohoto závazného stanoviska.

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 26.03.2025 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro výše uvedený záměr.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) , zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění.

Žadatel ke své žádosti předložil:

- projektovou dokumentaci zpracovanou společností Vodohospodářské projekty Nový Bor s.r.o., IČO: 254 92 845, Žižkova 205, 473 01 Nový Bor, datum: 08/2024, ověřené autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství [REDAKCE] ČKAIT č. 0500189, datum: 08/2024 včetně výkresové části,
- plnou moc k zastupování,

Předmětem záměru je splašková kanalizační přípojka pro RD č.p. 273 v k. ú. Sloup v Čechách v délce 35 m.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné enviromentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že se stavbou lze z hlediska zákona o vodách souhlasit.

Stavba se nenachází v bezprostřední blízkosti vodního toku, v ochranném pásmu vodního zdroje, ani v záplavovém území, ale je umístěna v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES.

Toto jednotné enviromentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazného stanoviska k záměru v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona,

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona o lesích, neboť záměr se nenachází v místě vzdáleném do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa,
- zákona o ochraně přírody,
- zákona o ochraně zemědělského půdního fondu.

Upozornění:

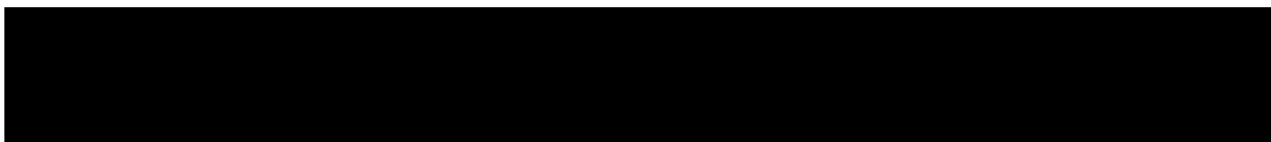
Orgán odpadového hospodářství:

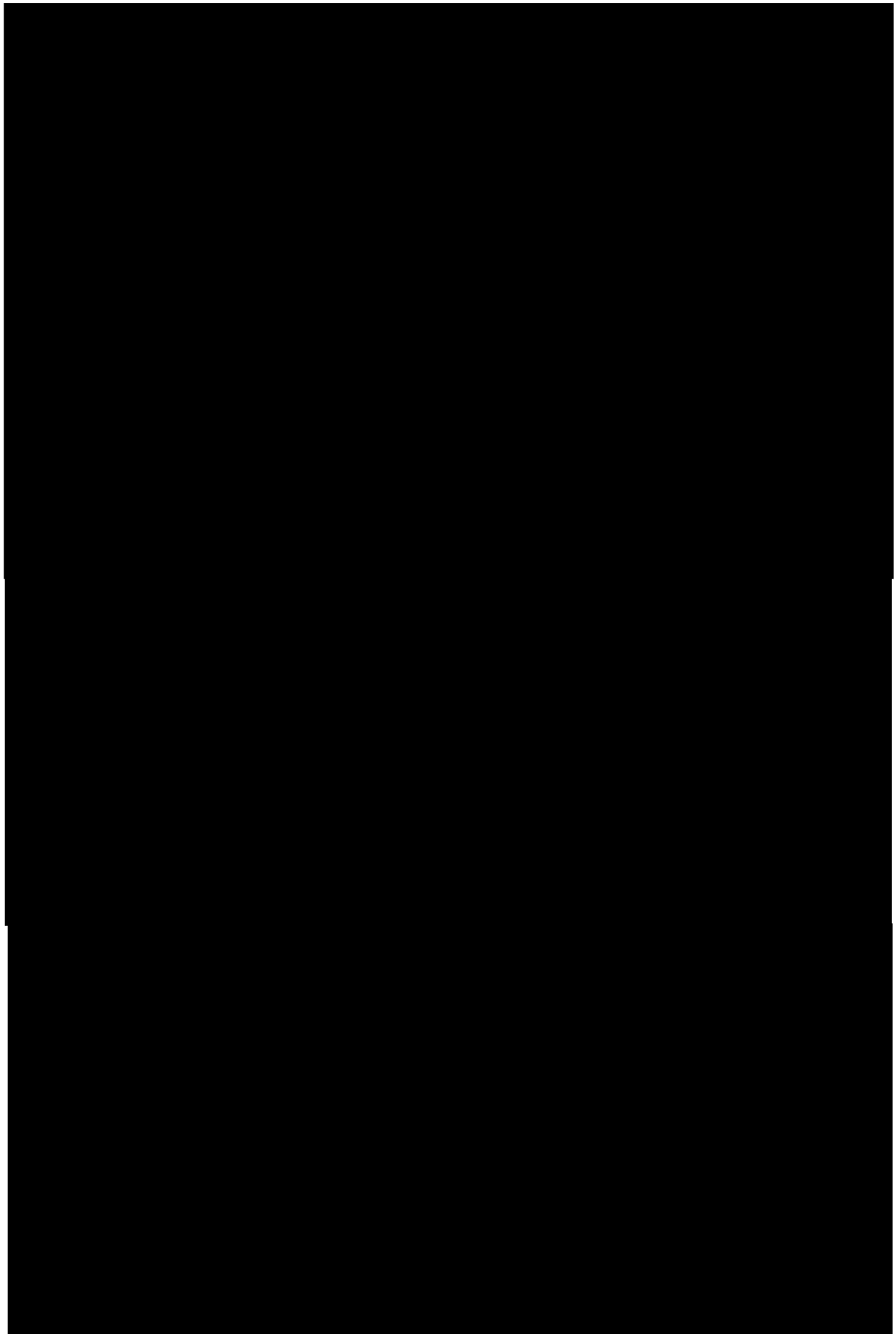
Upozorňuje stavebníka, že doklady o předání odpadů z realizace stavby (tj. výkopové zeminy, obalových odpadů apod.) do zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou uchovány pro případnou kontrolu správnímu orgánu.

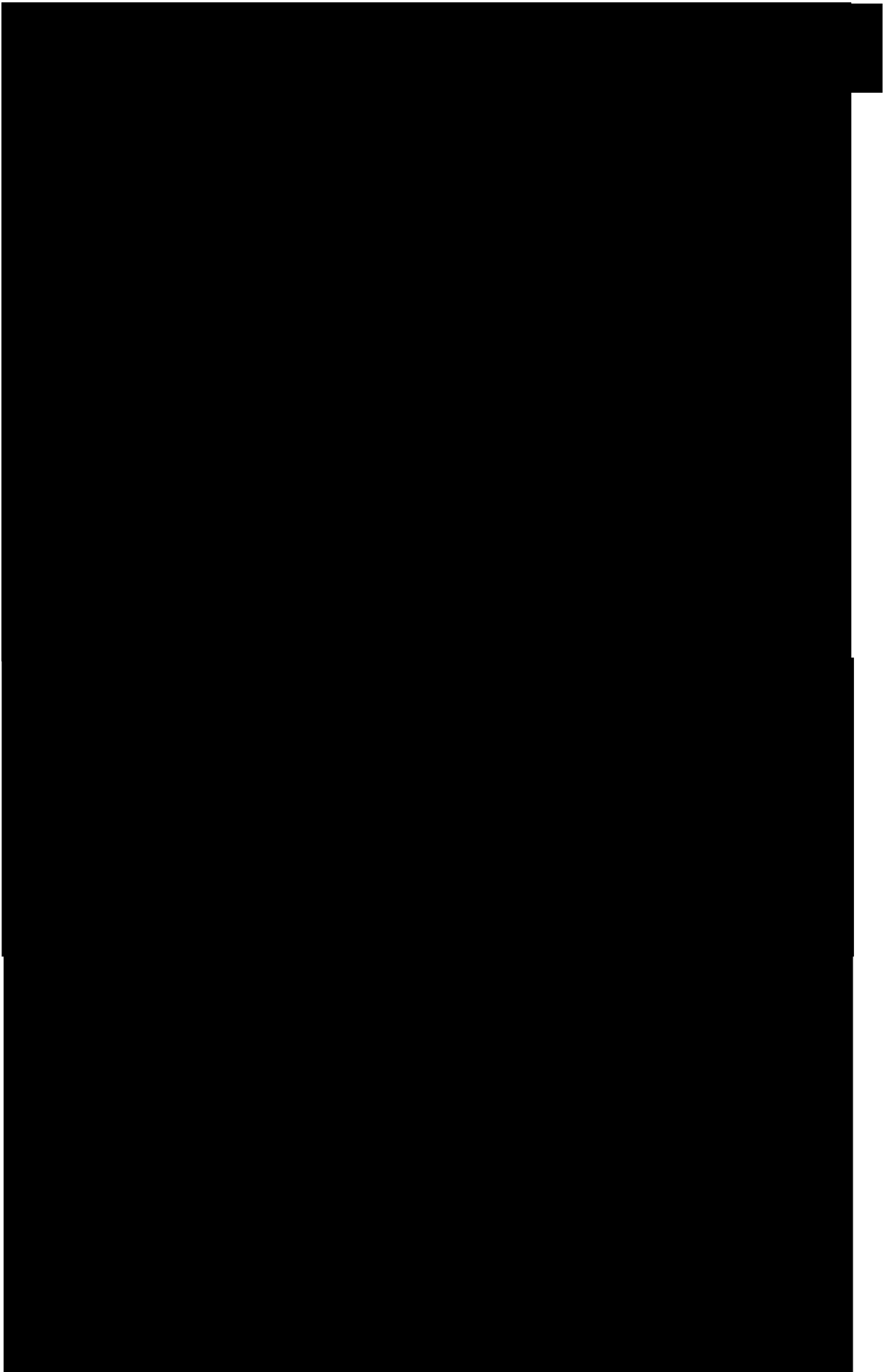
Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.







Závěr:

Městský úřad Nový Bor, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy k vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 odst. 1 stavebního zákona dospěl k závěru na základě všech jím chráněných zájmů a výše uvedených skutečností, že záměr je přípustný.

Poučení:

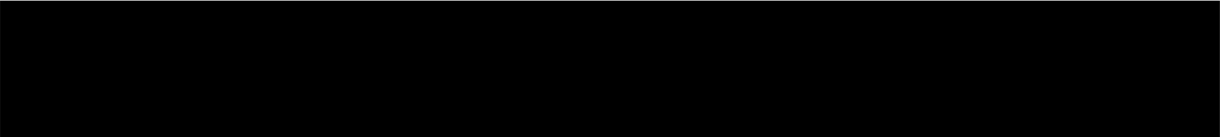
Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

Ing. Jitka Klásková

Vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Nový Bor

Obdrží:



Na vědomí: (vyrozumění dle ustanovení § 10 odst. 1 ZJES)
Obec Sloup v Čechách, Komenského 236, 471 52 Sloup v Čechách, DS

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Nový Bor minimálně 15 dnů způsobem v místě obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup, 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby
potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující
sejmutí

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád).